

**ASL
VITERBO**

U.O.C. Politiche e Gestione del
Patrimonio Immobiliare, Impiantistico
e Sviluppo dei Sistemi Informatici e della Sicurezza
E.mail: marco.iobbi@asl.vt.it - Tel. 0761 237314 – Fax 0761 237305

**REGIONE
LAZIO**

Oggetto: Appalto dei servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti tecnologici della A.S.L. di Viterbo.

A tutte le ditte partecipanti la gara in oggetto

CHIARIMENTI DI GARA DEL 05/11/2015

In riscontro ai quesiti inoltrati relativamente alla gara per l'appalto in oggetto si precisano i seguenti chiarimenti:

1° Quesito: Come faccio a rilevare i quantitativi che non sono stati indicati, né i Mq di superficie da mantenere, per le singole categorie di lavorazioni da eseguire, nell'elenco prezzi con le quantità di lavorazioni da eseguire?

Risposta: I Mq di superficie potranno essere rilevati dal CD, contenente le planimetrie di tutti gli immobili, fornito dall'ASL a tutte le imprese che hanno effettuato i sopralluoghi
L'Elenco prezzi non è un documento di gara.

Il Capitolato Speciale d'Appalto agli artt. 4.1.1 PREZZI DI APPLICAZIONE, 4.1.2 SERVIZI A CANONE e 4.1.3 SERVIZI/LAVORI A MISURA chiarisce quanto richiesto.

2° Quesito: Per i lavori a corpo (in riferimento all'art. 82 c. 2 let b), come da voi indicato nel disciplinare di gara) deve essere consegnato l'elenco delle singole lavorazioni, comprensivo delle quantità da realizzare e l'elenco prezzi di riferimento per le singole categorie, questo non è presente nei documenti pubblicati per la partecipazione alla presente procedura, inoltre, nei sopralluoghi effettuati vengono, soltanto, visitati i locali oggetto di manutenzione.

Risposta: Si ribadisce la natura a corpo dell'appalto e pertanto l'offerta verrà determinata mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

Tutte le altre informazioni utili alla formulazione dell'offerta possono essere richieste all'atto del sopralluogo.

3° Quesito: Pur essendo in possesso dell'attestazione SOA per le categorie richieste (OG II e Og I), può partecipare un'impresa che nel triennio antecedente il bando di gara non ha eseguito servizi di manutenzione di edifici, in compenso ha eseguito lavori nella categoria OG I per un totale di 7.959.410,00?

Risposta: Sì.

Il Dirigente
Ing. Fabio Micio