

**REGIONE LAZIO – A.U.S.L. VITERBO – VIA ENRICO FERMI N. 15 – 01100 – VITERBO
BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

Procedura: aperta art. 53 comma 2 lett. a) e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.

Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.

Appalto per l'esecuzione dei lavori di Realizzazione del nuovo Pronto soccorso nel Presidio Ospedaliero di Civita Castellana"

CIG : 6337495A4F C.U.P.: G61E14000690001

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto			
Denominazione ufficiale:		Azienda Unità Sanitaria Locale Viterbo	
Indirizzo postale:	Via: E. Fermi n° 15	Città: Viterbo	Cap. 01100
Punti di contatto:	Arch. Marco Iobbi	Tel.0761/237314	Fax.0761/237305
	Ing. Fabio Micio	Tel. 0761 237692	Fax 0761/237305
	Geom. Amedeo Pacelli	Tel. 0761 237804	Fax.0761/237305
mail: marco.iobbi@asl.vt.it			
Indirizzi Internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	AUSL Viterbo	
Profilo Committente:	http://www.asl.vt.it		

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate esclusivamente in forma scritta al numero di fax o mail sopra indicati nei giorni dal lunedì al venerdì. Le risposte ai quesiti saranno rese disponibili dalla Stazione Appaltante entro 10 giorni prima della scadenza per la presentazione delle offerte di cui al successivo punto IV.3.4 del presente Bando e verranno pubblicate presso il profilo del committente.

Non sono vincolanti per la Stazione Appaltante richieste inoltrate in periodi diversi e con diverse modalità.

I documenti tecnico-amministrativi sono disponibili in formato elettronico presso il sito internet della AUSL Viterbo sezione "Avvisi e Gare" nonché presso la sede della U.O.C. Gestione delle Attività Tecniche dei PP.OO. Via E. Fermi n° 15 – 01100 VITERBO.

Le offerte vanno inviate a: Azienda Sanitaria Locale Viterbo- U.O.C. G.A.T.P.O - Via E. Fermi n° 15 - 01100 Viterbo.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Appalto per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione del nuovo Pronto Soccorso nel Presidio Ospedaliero di Civita Castellana"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Appalto di esecuzione lavori: Civita Castellana (VT), Via Ferretti n. 169 Luogo ISTAT: 056021

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico mediante:

Procedura aperta

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto comprende l'esecuzione di tutte le opere necessarie alla realizzazione del nuovo Pronto Soccorso nel Presidio Ospedaliero di Civita Castellana, comprese eventuali modifiche ed integrazioni migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara.

II.1.5) Ammissibilità di varianti:

SI NO

(limitatamente all'offerta tecnica come da disciplinare di gara).

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)						
€ 1.342.096,54			di cui			
€ 1.284.024,84			lavori (soggetti a ribasso)			
€ 58.071,70			oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
lavorazione	categoria	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile
Edifici civili ed industriali	OG1	SI	775.156,68	57,757	Preval.	<30%
Impianti idrico-sanitario e termici	OG11	SI	297.301,23	22,152	Scorpor.	<30%
Impianti Elettrici e speciali	OS30	SI	211.566,93	15,764	Scorpor.	<30%
Oneri sicurezza			58.071,70	4,327		
				100,000		

II.3) Durata dell'appalto o Termine di Esecuzione

Per la realizzazione dei lavori: 450 (quattrocentocinquanta) giorni, naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

a) per i concorrenti:

garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo di imprese o in consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

b) per l'aggiudicatario:

1) cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 5.000.000/00 ai sensi dell'art.129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% ai sensi dell'art. 75 comma 7 del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI CEI ISO 9000.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

Finanziamento ex art. 20 L. 67/88 II Fase.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento, ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile, ai sensi dell'art. 37, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

Nessuna

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter e m-quater) del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e all'art. 32 quater c.p. (incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione);
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.lgs n. 159/2011 e ss. mm. ed ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.Lgs. n.159/2011 e ss. mm. ed ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge n. 210/2002 convertito con modificazioni dalla legge n. 266/2002.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

E', altresì, vietato, ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione di un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E', altresì, vietato, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (*consorzi stabili*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena l'esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

III.2.3) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

I **concorrenti** devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art.40 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Si precisa che poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG11 e OS30 è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'articolo 37, comma 11 del Codice, sia qualificato nella categoria OG11 e OS30 nella misura minima del 70% del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il **concorrente** può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il **concorrente** e l'**impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

E' ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., alle condizioni e con i limiti previsti dal disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo Di Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: APERTA

IV.2) Criteri di aggiudicazione

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., con i criteri indicati di seguito:

1: Valore tecnico e funzionale dell'opera PUNTI 20	
Migliorie proposte per elevare il pregio delle opere edili da realizzare, ottenute mediante l'impiego di materiali e/o componenti innovativi e/o più performanti relativamente ai seguenti sub criteri:	
1 serramenti esterni ed interni	PUNTI 8
2 Pavimenti e rivestimenti	PUNTI 5
3 Controsoffitti	PUNTI 4
4 Elementi accessori di finitura e protezione	PUNTI 3
2: Aspetti energetici ed ambientali PUNTI 15	
Migliorie proposte per elevare le caratteristiche di confort e di efficienza energetica ottenuti mediante l'impiego di materiali e/o componenti innovativi e/o più performanti relativamente ai seguenti sub criteri:	
1 Proposte migliorative caratterizzate dall'utilizzo di materiali e/o componenti innovativi, utili a migliorare il contenimento dei consumi energetici relativamente agli impianti di illuminazione e climatizzazione	PUNTI 10
2 Qualità dei componenti proposti	PUNTI 5
3: Sviluppo e svolgimento dei lavori PUNTI 35	
1 Proposte relative all'organizzazione del cantiere ed all'esecuzione dei lavori finalizzate a ridurre le interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento dell'attività ospedaliera sia in relazione alle aree immediatamente interferenti, sia in relazione alla funzionalità complessiva dell'intero nosocomio	PUNTI 15
2 Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza, in ragione delle quali il concorrente potrà presentare una proposta migliorativa delle condizioni di sicurezza rispetto a quelle già previste nel P.S.C.	PUNTI 10
3 Attrezzature e macchinari : il concorrente dovrà indicare in una relazione le attrezzature ed i macchinari che intende utilizzare al fine di migliorare la produttività nella realizzazione dei lavori oggetto di appalto	PUNTI 5
4 Organizzazione del personale impiegato, quantizzazione e qualificazione dello stesso: il concorrente dovrà indicare in una relazione le modalità di organizzazione del personale, il suo impiego in relazione alle rispettive qualifiche ed al progresso delle lavorazioni previste nel crono programma dei lavori	PUNTI 5
4: Tempi di consegna PUNTI 5	
1 Riduzione del tempo di ultimazione dei lavori rispetto ai 450 giorni previsti dal crono programma. Tale riduzione dovrà essere comprensiva anche dei tempi necessari alla realizzazione delle migliorie proposte relativamente ai precedenti punti	PUNTI 5
5: Prezzo offerto PUNTI 25	

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: programma triennale 2015/2018 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n° CS 648 del 16/06/2015
 CIG : 6337495A4F C.U.P.: G61E14000690001

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

SI NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il disciplinare di gara e la documentazione complementare

Tutta la documentazione di gara è disponibile in formato elettronico presso il profilo committente all'indirizzo www.asl.vt.it – sezione “Avvisi e Gare”

Documenti a pagamento SI

NO

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: Data 25/09/2015 **Ora** 12:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

ITALIANO

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: Data 06/10/2015 **Ora** 10:30 **Luogo:** come al punto I.1).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: SI NO

V.2) Informazioni complementari:

- a. appalto indetto con Delibera del Commissario Straordinario AUSL VT n. CS 768 del 14/07/2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.);
- b. 1) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» contenente le eventuali proposte migliorative al progetto esecutivo che evidenzia, definisca e dettagli gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2;
2) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» indicante il prezzo complessivo offerto e il ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara di cui al punto II.2.1);
- c. verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, 87 e 88, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- d. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fatto salvo quanto previsto dall'art. 81 c. 3 D. Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- e. obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.);
- f. obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, comma 8 D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.);
- g. obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.);
- h. obbligo per i consorzi stabili di indicare tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori in proprio, indicazione dei consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36, D.lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.);
- i. obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106 D.P.R. n. 207 del 2010
- j. obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro 140,00 a favore dell'ANAC per la vigilanza sui contratti pubblici, effettuato con una delle seguenti modalità:
 - mediante versamento on-line con carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al sito web dell'ANAC seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'impresa concorrente deve allegare copia stampata della ricevuta, trasmessa dal sistema di riscossione;

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, seguendo le istruzioni operative disponibili sul portale all'indirizzo.

A comprova dell'avvenuto pagamento, l'impresa concorrente deve allegare lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita.

- k. ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione dell'offerta e modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, sono parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l. obbligo di sopralluogo assistito in sito e presa visione del progetto, autonomi dalla dichiarazione di cui alla lettera i), prenotato ed eseguito nei tempi e con le modalità indicate al punto 4.2 del disciplinare di gara;
- m. la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- n. controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Viterbo. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- o. responsabile del procedimento: Arch. Marco Iobbi, recapiti come al punto I.1).

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio, sede di Roma.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera o).

V.3.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera o).

Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo della A.S.L.: 29 LUG. 2015

Viterbo, li 24 LUG. 2015

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Arch. Marco Iobbi



Il Commissario Straordinario
Dott. Luigi Marchetti

