

Verbale di riunione per l'aggiudicazione della gara a procedura aperta per l'affidamento della concessione del servizio di gestione del bar-caffetteria all'interno della struttura dell'Ospedale Belcolle di Viterbo.  
C.I.G. 7027431384.

### Verbale n. 5

L'anno 2017, il giorno 13 del mese di giugno alle ore 9,30, presso gli uffici dell'UOC E-Procurement, Via Enrico Fermi 15 – Viterbo, si è riunita in seduta pubblica, la Commissione Tecnica, composta dalla Dott.ssa Antonella Proietti, in qualità di Presidente, dal Dott. Franco Bifulco e dal Geom. Amedeo Pacelli, in qualità di componenti, nominata con Deliberazione del Direttore Generale n. 691 del 08/05/2017, alla presenza del Sig. Giuseppe Narduzzi, Collaboratore Amministrativo UOC E-Procurement, in qualità di Segretario Verbalizzante, per procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, prodotte dalle ditte invitate alla gara espletata mediante procedura aperta, volta all'affidamento della concessione del servizio di gestione del bar-caffetteria all'interno della struttura dell'Ospedale Belcolle di Viterbo. C.I.G. 7027431384.

Sono inoltre presenti:

il Dott. Giovanni Firmani in qualità di R.U.P.

il Sig Cristiano Feo in rappresentanza della ditta Sirio S.p.A.

### la Commissione

procede alla lettura dei punteggi qualità attribuiti e di seguito riepilogati:

Elementi di valutazione	Indicazioni e criteri motivazionali	Giudizi/Punteggi ditta Sirio S.p.A.	Giudizi/punteggi ditta Capital s.r.l.
<b>1) Progetto di allestimento del bar: Max 11 punti così valutati</b>	<b>Sono stati valutati i seguenti aspetti:</b>		
<b>Max 7 punti</b>	• funzionalità globale dell'allestimento proposto in relazione alle caratteristiche dei materiali e arredi e anche alla razionale utilizzazione dei locali e degli spazi concessi	<b>Giudizio= 0,85 Punteggio=5,95</b>	<b>Giudizio= 0,70 Punteggio=4,90</b>
<b>Max 2 punti</b>	• crono programma con dettaglio delle fasi di esecuzione dei lavori e realizzazione dell'allestimento;	<b>Giudizio= 1,00 Punteggio=2,00</b>	<b>Giudizio= 0,00 Punteggio=0,00</b>
<b>Max 2 punti</b>	• soluzioni tecniche proposte, anche in applicazione delle norme di sicurezza, con particolare riferimento agli impianti di illuminazione;	<b>Giudizio= 1,00 Punteggio=2,00</b>	<b>Giudizio= 1,00 Punteggio=2,00</b>
<b>Punteggio totale</b>		<b>9,95</b>	<b>6,90</b>
<b>2)Organizzazione e modalità operative del servizio: Max 11 punti così valutati</b>	<b>Sono stati valutati i seguenti aspetti:</b>		
<b>Max 3 punti</b>	• procedure e modalità operative per la preparazione, conservazione e somministrazione degli alimenti e delle bevande, compresi gli alimenti residuati al	<b>Giudizio= 0,85 Punteggio=2,55</b>	<b>Giudizio= 1,00 Punteggio=3,00</b>



	termine della giornata lavorativa;		
<b>Max 3 punti</b>	• manutenzione delle macchine e delle attrezzature e gestione guasti ed emergenze	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=3,00</b>	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=3,00</b>
<b>Max 3 punti</b>	• dettaglio delle metodologie operative utilizzate per garantire l'applicazione e la rigorosa osservanza delle norme igienico sanitarie e l'applicazione del manuale HACCP comprendente il sistema di controllo qualità con piano e modalità dei controlli microbiologici, da eseguirsi periodicamente, l'identificazione di specifici indicatori di qualità dei prodotti e del servizio, utilizzabili anche per la verifica dell'Amministrazione e la gestione dei reclami che consentano agli utenti di segnalare disservizi e/o avanzare suggerimenti ;	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=3,00</b>	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=3,00</b>
<b>Max 2 punti</b>	• modalità per pulizia, sanificazione e disinfestazione delle superfici dei locali, degli accessori, degli arredi e delle attrezzature;	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>
<b>Punteggio totale</b>		<b>10,55</b>	<b>11,00</b>
<b>3) Gestione del personale: Max 4 punti così valutati</b>	<b>Sono stati valutati i seguenti aspetti:</b>		
<b>Max 2 punti</b>	• numero di addetti e modalità organizzative per turnazione e sostituzione del personale, volte a garantire la continuità e l'efficienza del servizio, con possesso di esperienze professionali strettamente attinenti le attività previste;	<b>Giudizio= 0,85</b> <b>Punteggio=1,70</b>	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>
<b>Max 2 punti</b>	• gestione della presenza di personale durante la giornata lavorativa; e procedure gestione per efficienza del servizio agli utenti, con limitazione delle code alle casse e al banco;	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>
<b>Punteggio totale</b>		<b>3,70</b>	<b>4,00</b>
<b>4) Offerta di prodotti e menù: Max 4 punti così valutati</b>	<b>Sono stati valutati i seguenti aspetti:</b>		
<b>Max 2 punti</b>	• qualità e varietà dei prodotti proposti, anche in relazione alle marche maggiormente conosciute e consolidate, dei menù e degli snack proposti per la	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>	<b>Giudizio= 0,85</b> <b>Punteggio=1,70</b>



	ristorazione veloce e l'asporto;		
<b>Max 2 punti</b>	possibilità di ampia scelta fra prodotti freschi e menù per utenti con particolari esigenze alimentari (es. alimenti biologici, per celiaci, vegani, vegetariani ecc.).	<b>Giudizio= 1,00</b> <b>Punteggio=2,00</b>	<b>Giudizio= 0,85</b> <b>Punteggio=1,70</b>
<b>Punteggio totale</b>		<b>4,00</b>	<b>3,40</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO MAX 30</b>		<b>Sirio S.p.A.=28,20</b>	<b>Capital s.r.l.=25,30</b>

#### la Commissione

procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali si evince quanto segue:

Ditta	Sirio S.p.A.	Capital s.r.l.
1) importo decennale (dieci anni) quale canone di concessione	<b>€. 1.637.000,00</b>	<b>€. 1.262.400,00</b>
2) ulteriore canone del ....% oltre iva variabile aggiuntivo sulla quota di fatturato eccedente la soglia minima di €750.000 annui da pagarsi alla ASL entro il 15 luglio dell'anno successivo all'esercizio di riferimento	<b>13 %</b>	<b>5 %</b>

#### la Commissione

procede quindi alla lettura dei seguenti punteggi riferiti all'offerta economica:

	Punteggio Sirio S.p.A.	Punteggio Capital s.r.l.
1) importo decennale (dieci anni) quale canone di concessione	<b>60</b>	<b>40,20</b>
2) ulteriore canone del ....% oltre iva variabile aggiuntivo sulla quota di fatturato eccedente la soglia minima di €750.000 annui da pagarsi alla ASL entro il 15 luglio dell'anno successivo all'esercizio di riferimento	<b>10</b>	<b>3,8</b>
<b>Punteggio totale offerta economica</b>	<b>70</b>	<b>44</b>

#### la Commissione

infine, sommando i punteggi qualità, in precedenza assegnati, e quelli relativi all'offerta economica da lettura del seguente risultato totale ottenuto dalle ditte partecipanti:

Ditta	Punteggio Sirio S.p.A.	Punteggio Capital s.r.l.
<b>Punteggio qualità 30/100</b>	<b>28,20</b>	<b>25,30</b>
<b>Punteggio prezzo 70/100</b>	<b>70</b>	<b>44</b>
<b>Punteggio totale</b>	<b>98,20</b>	<b>69,30</b>



**La Commissione**

alla luce di quanto sopra comunica che la migliore offerta presentata è quella della Sirio S.p.A., avendo la stessa ottenuto il maggior punteggio totale pari a 98,20/100. Alle ore 9,50 avendo terminato i lavori e non avendo, le ditte presenti, nulla da verbalizzare, la seduta viene conclusa. Il Presidente si impegna a trasmettere gli atti di gara al R.U.P. per i successivi adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto

Dott.ssa Antonella Proietti - Presidente  
Dott. Franco Bifulco - Componente  
Geom. Amedeo Pacelli - Componente  
Sig. Giuseppe Narduzzi - Segretario Verbalizzante

